

AG Real Estate France acquiert la plate-forme logistique PRD à Saint-Martin de Crau

LOGISTIQUE - 07.10.2013



Le bâtiment
logistique de
Castorama à Saint
Martin de Crau © DR

AG Real Estate s'est porté acquéreur, pour 65 M€, de la plate-forme logistique de 113 000 m², développée par PRD pour Castorama à Saint Martin de Crau (13), dans le cadre d'un clé en main locatif. Un bail de 11 ans ferme a été signé avec la société Castorama.

Erigée sur un terrain cédé par la société Gemfi (groupe Gicram), ce bâtiment vise la double certification environnementale HQE et BREEAM Good.

PRD était conseillé à la vente par CBRE, à la location par EOL avec la participation de l'étude Leufflen. AGRE était assisté de son côté par l'étude Theret et le concours de la société VCP, gestionnaire de l'OPCI Immo

Nation.